

QUOTE — Real Estate Website UI&UX Design x Web Dev: Legacy Point

Roy Bernal · Visual Designer · roybernal.com · hello@roybernal.com

Contacto **Martin Garcia** WhatsApp: +52 686 221 3951

Issued: **OCT 24 2025**

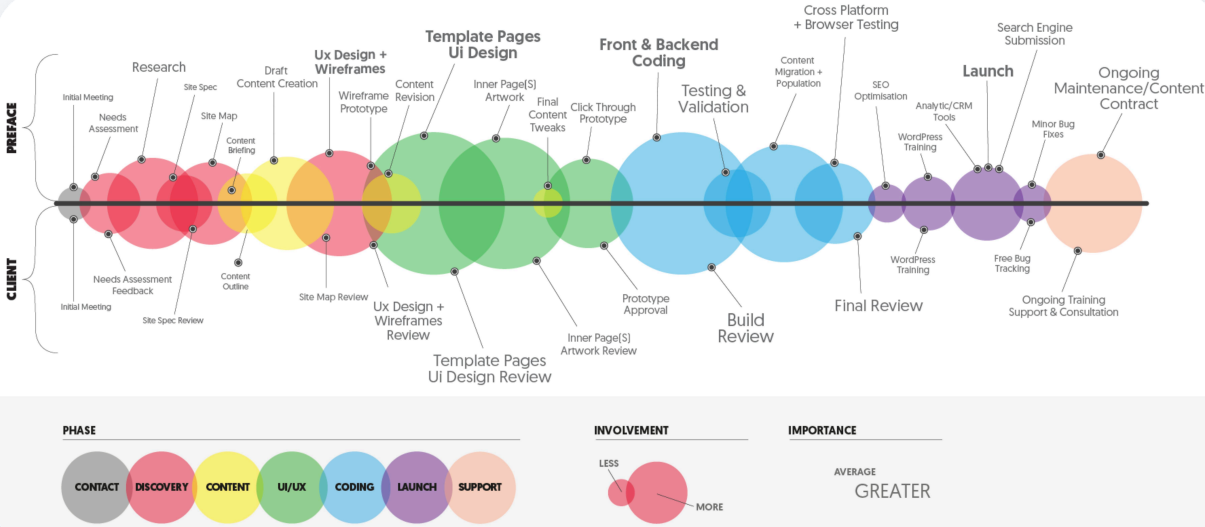
Expires: **NOV 07, 2025**

Quote ID: **00303-WDA**

ALCANCE COMÚN A TODAS LAS PLATAFORMAS

Diseño y desarrollo de sitio inmobiliario profesional para Legacy Point, enfocado en visibilidad, generación de leads y gestión eficiente de propiedades. Implementado sobre WordPress + Elementor Pro con estructura modular, SEO técnico y rendimiento optimizado.

- **Características clave:**
 - Catálogo dinámico (PLP) con filtros avanzados.
 - Fichas de propiedad (PDP) con galería, video, planos y atributos personalizados.
 - Formularios con validación, webhook a CRM y enlace a WhatsApp.
 - SEO técnico (sitemap, metadatos, JSON-LD, Open Graph).
 - Optimización de rendimiento (lazy loading, caché, compresión).
 - Seguridad y accesibilidad (SSL, reCAPTCHA, WCAG 2.2 AA).



SEE MORE ↓

UX & UI DESIGN

UX: estructura clara, flujos de usuario definidos y arquitectura enfocada en conversión.

UI: diseño visual moderno, coherente con el branding de Legacy Point, adaptable a dispositivos móviles.
Entregables: sitemap, wireframes, prototipo navegable, UI kit, mockups finales y handoff Figma.

SITEMAP

- Home
- **Propiedades (PLP)**
- **Ficha de propiedad (PDP)**
- **Nosotros**
- **Servicios**
- **Contacto**
- **Landings de campañas**
- **Aviso de privacidad / 404 personalizada**

SERVICIOS INCLUIDOS

- **Diseño UI & UX:** con enfoque en claridad, estética moderna y experiencia de usuario de alto nivel.
- **Desarrollo Tecnológico** (Opción a seleccionar):
 - Frontend.
 - Backend gestión de contenidos.
- **SEO Técnico Avanzado:** estructura optimizada para buscadores, metadatos, URLs limpias y velocidad de carga.
- **Animaciones e Interacciones:** microinteracciones y animaciones fluidas con GSAP/Framer Motion.
- **Formularios Inteligentes:** con validación, seguridad anti-spam y conexión potencial a sistemas externos.
- **Pruebas y QA:** asegurando la compatibilidad en todos los navegadores y dispositivos.
- **Hosting** por 2 años en Dreamhost by VisualCults al elegir la opción de wordpress.
- **Soporte Inicial:** 3 meses de hosting y mantenimiento incluidos.

HOSTING Y SOPORTE

Hosting: incluido por 2 años en VisualCults Host by DreamHost.
Incluye SSL, backups, correos (25 GB), soporte inicial 6 meses.
Renovación: 1 año \$1,525 MXN / 2 años \$2,500 MXN.

Mantenimiento:

- Básico \$1,200/mes
- Pro \$2,400/mes
- Extra \$600/h

COSTO Y TIEMPOS

Total: MXN \$18,500
Duración estimada: 3-4 semanas
Licencias: Elementor Pro (cliente) ≈ \$1,200-\$2,000 MXN/año
Incluye: desarrollo, SEO técnico, configuración analítica (GA4 + Pixel) y publicación.

CONDICIONES

50% anticipo · 30% desarrollo · 20% publicación.
Cambios fuera de alcance se cotizan aparte.



VISUALCULTS

San Diego CA, USA