

# QUOTE — Real Estate Website UI&UX Design x Web Dev: Legacy Point

Roy Bernal · Visual Designer · roybernal.com · hello@roybernal.com

Contacto **Martin Garcia** WhatsApp: +52 686 221 3951

Issued: **OCT 24 2025**

Expires: **NOV 07, 2025**

Quote ID: **00303-WDA**

Download Quote

## ALCANCE COMÚN A TODAS LAS PLATAFORMAS

Diseño y desarrollo de sitio inmobiliario profesional para Legacy Point, enfocado en visibilidad, generación de leads y gestión eficiente de propiedades. Implementado sobre WordPress + Elementor Pro con estructura modular, SEO técnico y rendimiento optimizado.

- **Características clave:**
- Catálogo dinámico (PLP) con filtros avanzados.

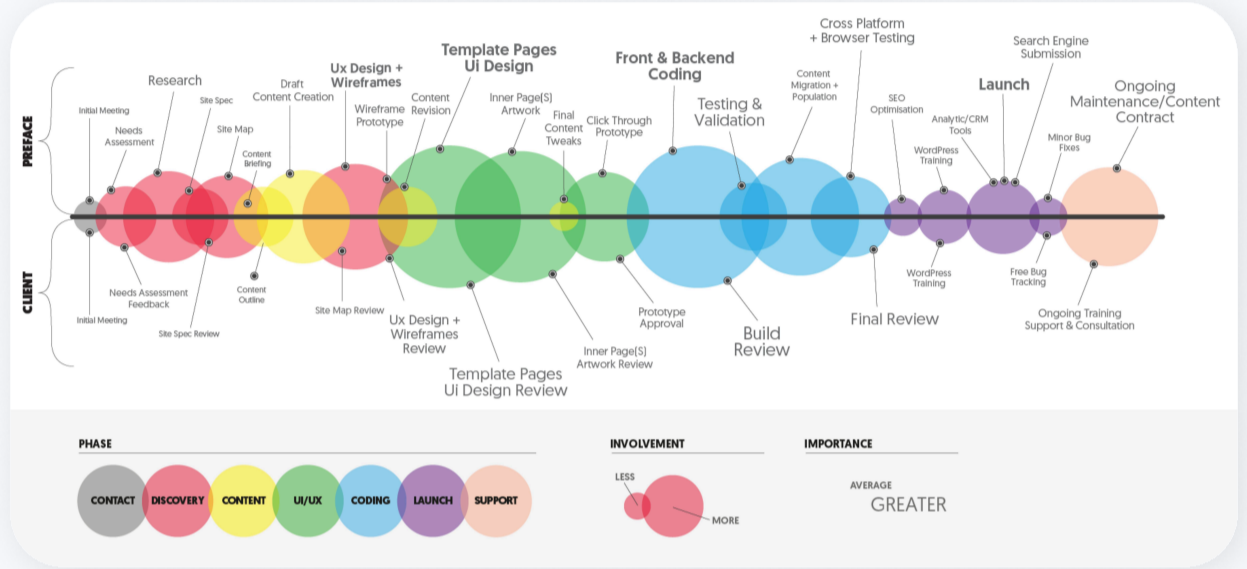
▪ Fichas de propiedad (PDP) con galería, video, planos y atributos personalizados.

▪ Formularios con validación, webhook a CRM y enlace a WhatsApp.

▪ SEO técnico (sitemap, metadatos, JSON-LD, Open Graph).

▪ Optimización de rendimiento (lazy loading, caché, compresión).

▪ Seguridad y accesibilidad (SSL, reCAPTCHA, WCAG 2.2 AA).



SEE MORE ↓

## UX & UI DESIGN

**UX:** estructura clara, flujos de usuario definidos y arquitectura enfocada en conversión.

**UI:** diseño visual moderno, coherente con el branding de Legacy Point, adaptable a dispositivos móviles.  
Entregables: sitemap, wireframes, prototipo navegable, UI kit, mockups finales y handoff Figma.

## SITEMAP

- Home
- Propiedades (PLP)
- Ficha de propiedad (PDP)
- Nosotros
- Servicios
- Contacto
- Landings de campañas
- Aviso de privacidad / 404 personalizada

## SERVICIOS INCLUIDOS

- Diseño UI & UX: con enfoque en claridad, estética moderna y experiencia de usuario de alto nivel.

▪ Desarrollo Tecnológico (Opción a seleccionar):
  - Frontend.
  - Backend gestión de contenidos.

▪ SEO Técnico Avanzado: estructura optimizada para buscadores, metadatos, URLs limpias y velocidad de carga.

▪ Animaciones e Interacciones: microinteracciones y animaciones fluidas con GSAP/Framer Motion.
- Formularios Inteligentes: con validación, seguridad anti-spam y conexión potencial a sistemas externos.

▪ Pruebas y QA: asegurando la compatibilidad en todos los navegadores y dispositivos.

▪ Hosting por 2 años en Dreamhost by VisualCults al elegir la opción de wordpress.

▪ Soporte Inicial: 3 meses de hosting y mantenimiento incluidos.

## HOSTING Y SOPORTE

**Hosting:** incluido por 2 años en VisualCults Host by DreamHost.  
Incluye SSL, backups, correos (25 GB), soporte inicial 6 meses.  
Renovación: 1 año \$1,525 MXN / 2 años \$2,500 MXN.

- Mantenimiento:**
- Básico \$1,200/mes
  - Pro \$2,400/mes
  - Extra \$600/h

## COSTO Y TIEMPOS

**Total:** MXN \$18,500  
**Duración estimada:** 3-4 semanas  
**Licencias:** Elementor Pro (cliente) ≈ \$1,200-\$2,000 MXN/año  
**Incluye:** desarrollo, SEO técnico, configuración analítica (GA4 + Pixel) y publicación.

## CONDICIONES

50% anticipo · 30% desarrollo · 20% publicación.  
Cambios fuera de alcance se cotizan aparte.



# VISUALCULTS

San Diego CA, USA